

Gyulaháza Község Képviselő-testületének 2025. szeptember 10-én 14,00 órakor megtartott nyilvános ülésének:

- tárgysorozata,
- jegyzőkönyve,
- rendelete: 9/2025.(IX.11.)
- határozatai: 54-55-56-57-58-59-60-61/2025.(IX.10.)

T Á R G Y S O R O Z A T

NAPIRENDI JAVASLAT:

1./ Tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről, tárgyalásokról

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

2./ Előterjesztés a Gyulaházai Életfa Óvoda 2024/2025. nevelési évben végzett tevékenységéről

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

3./ Előterjesztés a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 8/2024.(XI.6.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

4./ Előterjesztés a 2026-2035. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási, pótlási és beruházási tervrészének elfogadására

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

5./ Szóbeli előterjesztés a helyi iparüzési adóról szóló 9/2022. (X. 20.) önkormányzati rendeletben megállapított adómérték csökkentésének lehetőségéről

Előadó: Dávid Lajos – képviselő

6./ Szóbeli előterjesztés a helyi önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotásának szükségességéről

Előadó: Dr. Bardi Béla – képviselő


7./ Szóbeli előterjesztés önkormányzati tulajdonú területeket érintő nyomvonalas magántulajdonú 22 kV-os földkábel és optikai vezérhálózat elhelyezéséről

Előadó: Bardi Béla László – polgármester



8./ Szóbeli előterjesztés a Gyulaházai Sütőde Kft. önkormányzati ingatlan megvásárlására irányuló kérelmének megtárgyalására

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

Gyulaháza, 2025. szeptember 10.


Bardi Béla László
polgármester




Pappné Vass Erzsébet
jegyző 

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Gyulaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. szeptember 10-én délután 14,00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: a községháza tanácskozóterme.

Jelen vannak: Bardi Béla László polgármester, Dr. Bardi Béla, Bardi Gábor, Dávid Lajos, Deák Béla, Kászi Krisztina, Nagy Miklós képviselők összesen 7 fő.

Tanácskozási joggal jelen van: Nagyné Király Adrienn a Gyulaházai Életfa Óvoda Igazgatója
Pappné Vass Erzsébet jegyző

Bardi Béla László polgármester köszönti a képviselőket, megállapítja a határozatképességet és az ülést megnyitja. Külön köszönti Nagyné Király Adrienn a Gyulaházai Életfa Óvoda Igazgatóját.

Megkérdezi a képviselőket, hogy napirendet módosító javaslatot kívánnak-e tenni.

Dávid Lajos képviselő javasolja napirend keretében átbeszélni a HIPA jelenlegi mértékének esetleges csökkentését mivel az 1,4%-os mérték magas adóösszegeket jelent az adózóknak.

Dr. Bardi Béla képviselő javaslatot tesz arra, hogy önálló napirend keretében beszélgessenek az önazonosság védelméről szóló helyi önkormányzati rendelet megalkotásának szükségességéről.

A polgármester javasolja megtárgyalni önkormányzati tulajdonú területeket érintő nyomvonalas magántulajdonú 22 kV-os földkábel és optikai vezérhálózat elhelyezésére irányuló megkeresést. Javasolja napirendre tűzni a Gyulaházai Sütőde Kft. önkormányzati ingatlan megvásárlására irányuló kérelmét.

A meghívó szerinti 4. napirend 2. napirendi pontként történő tárgyalását indítványozza.

A Képviselő-testület az ülés napirendjének elfogadásáról 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

GYULAHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

54/2025. (IX.10.)

h a t á r o z a t a

az ülés napirendjének módosításáról, elfogadásáról

A Képviselő-testület

a nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1./ Tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről, tárgyalásokról
Előadó: Bardi Béla László – polgármester

2./ Előterjesztés a Gyulaházai Életfa Óvoda 2024/2025. nevelési évben végzett tevékenységéről
Előadó: Bardi Béla László – polgármester

3./ Előterjesztés a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 8/2024.(XI.6.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Bardi Béla László – polgármester

4./ Előterjesztés a 2026-2035. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási, pótlási és beruházási tervrészének elfogadására
Előadó: Bardi Béla László – polgármester

5./ Szóbeli előterjesztés a helyi iparüzési adóról szóló 9/2022. (X. 20.) önkormányzati rendeletben megállapított adómérték csökkentésének lehetőségéről
Előadó: Dávid Lajos – képviselő

6./ Szóbeli előterjesztés a helyi önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotásának szükségességéről
Előadó: Dr. Bardi Béla – képviselő

7./ Szóbeli előterjesztés önkormányzati tulajdonú területeket érintő nyomvonalas magántulajdonú 22 kV-os földkábel és optikai vezérhálózat elhelyezéséről
Előadó: Bardi Béla László – polgármester

8./ Szóbeli előterjesztés a Gyulaházai Sütőde Kft. önkormányzati ingatlan megvásárlására irányuló kérelmének megtárgyalására
Előadó: Bardi Béla László – polgármester

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1./ Tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről, tárgyalásokról

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

A polgármester elmondja, hogy 2025. augusztus 11-én ellátogatott a településre a Magyar Műszaki és Közlekedési Minisztérium 6 fős csapata a főigazgató-helyettes úr vezetésével. Megtekintették az ürrepülés történeti kiállító termet és ígéretet tettek az épület szakszerű berendezésének segítésére. Ennek érdekében alaprajz dokumentumot kértek, mely megküldésre került részükre. Megerősítették, hogy a leszálló úrkabin – mely Gyulaházának volt ígérve – Farkas Bertalan hozzájárulásával került 5 és fél évre Szolnokra. A megbeszélésre Farkas Bertalan is megérkezett, aki a mellszobrának az épület előtti mielőbbi elhelyezését szorgalmazta. Polgármester úr hangsúlyozta, hogy a fő cél az épület mielőbbi megfelelő berendezése és megnyitása az érdeklődők felé. Így lesz csak értelme a szobor elhelyezésének is.

Az uszoda felújítására pályázatot kívánt benyújtani az önkormányzat a Magyar Falu Program keretében. A pályázat előkészítése során kiderült, hogy az uszoda egy létesítmény és nem egy ingatlan, így a pályázat nem fogadható be. Ismételten Dr. Seszták Miklós képviselő úr segítségét kérte, hogy a korábban ígért 50 millió forintos központi támogatást a település a felújításra megkapja.

Megtörtént a 150 m³ szociális tűzifa leszállítása a Nyírerdő Zrt. Baktalórántházai Erdészete részéről szeptember 1-3-a között.

Közfoglalkoztatási kiállítás megrendezésére kerül sor Budapesten a Vajdahunyad várában 2025. szeptember 12-13-án. A kiállításon az önkormányzat is részt vesz konyhakerti növényekkel, asztalosipari és népművészeti termékekkel. ezen termékeket értékesíteni is szeretné az önkormányzat. Szeretettel hívja a képviselőket a rendezvényre.

2025. szeptember 4-én Dr. Seszták Miklós országgyűlési képviselő úr hívta beszélgetésre a polgármestereket Kisvárdába. Az eseményen elkészönt a megyei kincstár vezetője Kovács Lajosné. Bemutatták Béres Pétert az új kinevezett kincstári vezetőt.

2025. szeptember 4-én a szokásos 4 évenkénti Mák vizsgálat indult az Idősek Ápoló-Gondozó Otthona létszámadatai, az állami finanszírozás szabályos felhasználása tárgyában 2024. évre vonatkozóan. Tétélesen vizsgálták a gondozottak dokumentumait, összehasonlítva azt az informatikai rendszerben rögzített adatokkal. Mivel 2024. évre az önkormányzatot nagy összegű visszafizetésre kötelezte a kincstár, ez az ellenőrzés megerősítheti annak jogosságát de akár pozitív hozadéka is lehet a visszafizetett összeg vonatkozásában. A jegyzőkönyv 8 napon belül készül el.

A ravatalozó épületének belső felújítása mely a textíliák lecserélése folyamatosan zajlik. Szükséges még a padok, székek ülőpárnáinak lecserélése, továbbá még több ülőpad kihelyezése.

A polgármester kéri tegyék fel kérdéseiket. A képviselők kérdést nem tettek fel.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

GYULAHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
55/2025. (IX.10.)
h a t á r o z a t a
a polgármester tájékoztatójának elfogadásáról

A Képviselő-testület

az előző képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről, tárgyalásokról szóló tájékoztatót elfogadja.

2./ Előterjesztés a Gyulaházai Életfa Óvoda 2024/2025. nevelési évben végzett tevékenységéről

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

A polgármester megkérdezi Nagyné Király Adrienn óvoda igazgatót, hogy az írásos előterjesztést kívánja e kiegészíteni.

Nagyné Király Adrienn jelzi, hogy néhány ponton szeretné korrigálni a beszámolót.

Mielőtt ezt megtenné ismét megköszöni a képviselő-testületnek a bizalmat amit a 2025. szeptember 7. napjától hatályos vezetői megbízásával kapott. Megtiszteltetésnek érzi, hogy fiatal kora és rövid szakmai előélete ellenére megbízta a képviselő-testület a Gyulaházai Életfa Óvoda vezetésével.

A beszámolót még az előző leköszönt intézményvezető készítette, sajnos néhány elírás került a szövegbe. Így a 2. oldalon a tanév került elírásra, természetesen a 2024/2025. tanévről szól a beszámoló. A 3. oldalon a kis-középső csoport létszáma a nevelési év végén is 24 fő volt. Az egyéb stilisztikai és helyesírási hibákért is elnézést kér.

A polgármester kéri tegyék fel kérdéseiket, szóljanak hozzá a beszámolóban foglaltakhoz.

A képviselők kérdést nem tettek fel, hozzászólással nem éltek.

A polgármester elmondja, hogy az asztalos közfoglalkoztatottak a tanévre készülven számtalan feladatot végeztek el az óvoda udvarán. Ezekre az eszköz, játék felújításokra, átvizsgálásokra a gyermekek biztonsága érdekében feltétlenül szükség volt. Sajnálja, hogy a csoportok belső tisztasági festési munkái elmaradtak a nyár folyamán. Ez annak is a következménye, hogy a vezető a felmentési idejét töltötte, az szmsz szerinti vezető figyelme pedig nem terjedt ki ezen feladatokra. Az intézmény új vezetőjének megbízásával ismét lett igazgató akinek kompetenciája a színvonalas szakmai munka megszervezése, a működés feltételeinek figyelemmel kísérése.

Nagyné Király Adrienn köszönetet mond a fenntartó által elvégzett munkákért. Megköszöni Nagy Miklós képviselőnek, hogy segítséget nyújtott az udvari homokozók friss homokkal történő feltöltésében.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**GYULAHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

56/2025.(IX.10.)

h a t á r o z a t a

a Gyulaházai Életfa Óvoda 2024/2025. nevelési évben végzett tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

A Képviselő-testület

a Gyulaházai Életfa Óvoda 2024/2025. nevelési évről szóló beszámolóját elfogadja.

A határozat meghozatalát követően Nagyné Király Adrienn elköszön és elhagyja az üléstermet.

3./ Előterjesztés a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 8/2024.(XI.6.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

A polgármester elmondja, hogy a Kormányhivatal által indított szakmai konzultációs adatlap tartalma alapján megtörtént az szmsz rendelet egyes szakaszainak módosítása, a felesleges szabályok hatályon kívül helyezése.

A polgármester kéri tegyék fel a kérdéseiket.
A képviselők kérdést nem tettek fel, hozzászólással nem éltek.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Gyulaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2025. (IX. 11.) önkormányzati rendelete

a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 8/2024.(XI.6.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Gyulaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a törvények keretei között, saját felelősségére, önállóan szabályozza és igazgatja a feladat- és hatáskörébe tartozó helyi közügyeket, ehhez szükséges a szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, melynek szerves része a polgármesternek átadott hatáskörök meghatározása.

[2] Gyulaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 8/2024. (XI. 6.) önkormányzati rendelet 11. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A Képviselő-testület ülésének helye a székhelye. A polgármester a közmeghallgatást az önkormányzati étterembe - Gyulaháza, Petőfi Sándor utca 41. szám - is összehívhatja.”

2. §

A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 8/2024. (XI. 6.) önkormányzati rendelet 16. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Képviselő-testület dönthet az (1) bekezdésben meghatározott tárgyalási sorrendtől történő eltérésről javaslat alapján. ”

3. §

A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 8/2024. (XI. 6.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület határozatainak számozását évente újratekinti. A határozatok számozása az éven belül folyamatos. ”

4. §

A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 8/2024. (XI. 6.) önkormányzati rendelet 24. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A nyilvános ülés jegyzőkönyvébe való betekintést a jegyzőnél lehet kezdeményezni. A jegyzőkönyv az önkormányzati hivatalban ügyfélfogadási időben tekinthető meg. A jegyzőkönyvről másolat kérhető, melynek díja a közérdekű adat iránti igény teljesítéséért megállapítható költségtérítés mértékéről szóló kormányrendeletben meghatározott legmagasabb összeg.”

5. §

Hatályát veszti a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 8/2024. (XI. 6.) önkormányzati rendelet 21. § (2)–(5) bekezdése.

6. §

Ez a rendelet 2025. szeptember 15-én lép hatályba.

Az önkormányzati rendelet 2025. szeptember 11-én kihirdetésre került.

4./ Előterjesztés a 2026-2035. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási, pótlási és beruházási tervrészének elfogadására

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

A polgármester elmondja, hogy a felújítási-pótlási valamint a beruházási terveket véleményeznie kell a képviselő-testületnek.

A jóváhagyott terveket a Nyírségvíz Zrt. küldi meg a MEKH részére.

A polgármester kéri, tegyék fel kérdéseiket, szóljanak hozzá az anyaghoz.

A képviselők kérdést nem tettek fel, hozzászólással nem éltek.

A Képviselő-testületet 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**GYULAHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
57/2025.(IX.10.)
határozata**

a 2026-2035. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási, pótlási és beruházási tervrészének véleményezéséről, elfogadásáról

A Képviselő-testület

a 2026-2035. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási, pótlási és beruházási tervrészeket megismerte, azokat az előterjesztés mellékletei szerinti tartalommal elfogadja és javasolja benyújtani a MEKH részére.

A határozatról értesül: Nyírségvíz Zrt. Nyíregyháza, Tó u. 5.

Az elfogadott tervek a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

5./ Szóbeli előterjesztés a helyi iparüzési adóról szóló 9/2022. (X. 20.) önkormányzati rendeletben megállapított adómérték csökkentésének lehetőségéről

Előadó: Dávid Lajos – képviselő

Dávid Lajos képviselő elmondja, hogy a hipa alanyai a településen magas adóösszegeket fizettek 2025-ben. Erről lakossági visszajelzések alapján van tudomása.

Az 1,4 %-os adómértéket a településen magasnak véli. Meg kellene vizsgálni az adó mértékének csökkentését. Javasolja, hogy a következő ülésre készüljön előterjesztés a tárgyban mely mutassa be a hipa bevétel mértékét, az adóalanyok számát stb., általánosságban a környező települések hatályos adómértékét. Vácsolja fel a lehetőségeket az adó mértékének változtatására vonatkozóan.

A polgármester elmondja, hogy az adó bevezetése óta 2023.01.01-től nem változott az adó mértéke. A képviselő-testület a rendelet elfogadásakor is megfontoltan hozta meg a döntését, tájékozódott a környező települések adómértékéről.

Támogatja egy tájékoztató készítését az adóalanyok számáról, az adóbevétel összegének általános adatairól, a szomszédos települések jelenlegi adómértékéről.

A képviselők kérdést nem tettek fel, hozzászólással nem éltek.

A Képviselő-testületet 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**GYULAHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

58/2025.(IX.10.)

h a t á r o z a t a

**a helyi iparüzési adó mértékének csökkentésére tett javaslatról, a helyi iparüzési adózás
általános helyzetéről szóló tájékoztató készítéséről**

A Képviselő testület

felkéri a jegyzőt, hogy a helyi iparüzési adó teljesülésének helyzetéről, az adóalanyok számáról, összetételéről, a szomszédos települések helyi iparüzési adó mértékéről készítsen általános tájékoztatót és azt terjessze a képviselő-testület következő ülése elé.

Határidő: képviselő-testület következő ülése

Felelős: Jegyző

6./ Szóbeli előterjesztés a helyi önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotásának szükségességéről

Előadó: Dr. Bardi Béla – képviselő

Dr. Bardi Béla képviselő elmondja, hogy az önkormányzatok egy része már rendeletben szabályozza a településre beköltözés szabályait. Rálátása szerint a képviselő-testületnek is foglalkozni kellene ezzel a tárgykörrel.

A polgármester támogatja a javaslatot mivel nap mint nap találkozik olyan idegen emberekkel akik a településre az elmúlt időszakban költöztek be. Ez történik amikor a településen közlekedik és rácsodálkozik arra, hogy mennyi idegen embert lát. Egy közelmúltban történt letelepedni szándékozó emberekkel folytatott beszélgetést említ amikor az információt kérő pár férfi tagjának első kérdése arra vonatkozott, hogy milyen települési támogatási formák vannak és milyen összegűek.

A képviselők kötetlen beszélgetést folytatnak a településre beköltöző új családokról. A beszélgetés eredményeként megállapítják, hogy indokolt a tárgykörben a helyi szabályozás.

A Képviselő-testületet 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**GYULAHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

59/2025.(IX.10.)

h a t á r o z a t a

**a helyi önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotásának
szükségességéről**

A Képviselő testület

- 1./ figyelembe véve a jogi szabályozási lehetőséget és a településen elindult folyamatokat, indokoltnak tartja a helyi önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotását.
- 2./ Felkéri a jegyzőt, hogy a rendelet tervezetét dolgozza ki.
- 3./ A rendelet célja a település hagyományainak, kultúrájának, közbiztonságának megőrzése, a népességszám stabilizálása, a tömeges ingatlan vásárlás megakadályozása, a nem kívánt társadalmi fejlődési irány megállítása.

Határidő: 2025. október 30.

Felelős: Jegyző

7./ Szóbeli előterjesztés önkormányzati tulajdonú területeket érintő nyomvonalas magántulajdonú 22 kV-os földkábel és optikai vezérhálózat elhelyezéséről

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

A polgármester elmondja, hogy a MAD SOLAR Kft. az alábbi kérelemmel kereste meg az önkormányzatot.

A Master Good Kft. magántulajdonú, középfeszültségű 22 kV-os földkábel hálózatot és optikai vezérhálózatot kíván létesíteni mely 19 db önkormányzati tulajdonú területet érint. A kiosztott érintett területek listáján láthatók ezek a helyrajzi számok. A mellékelt megállapodás tervezet alapján ingyenes hozzájárulást kér az önkormányzattól és szorgalmi jog bejegyzéséhez hozzájárulást. Tudomása van arról, hogy a magánszemélyek részére 200ft/m összegű térítést fizet a cég.

Bár az érintet ingatlanok beazonosítása a helyrajzi számok alapján megtörténhet, a felcsatolt villamos kiviteli tervek számtalan kérdést vetnek fel például a Nyírkarász-Gyulaháza-Nyírtass összekötő út vonatkozásában. Érdemi döntéshozatalt nem javasol az ügyben. Több információra van szükség, számos kérdés tisztázatlan.

Kéri szóljanak hozzá a témához.

A képviselők kötetlen beszélgetésben a Nyírkarász-Gyulaháza-Nyírtass összekötő út jelenlegi veszélyes helyzetéről, a megoldási lehetőségekről beszélgetnek hosszasan. Arra jutnak, hogy bármilyen felújítás tervezése, pályázat benyújtása előtt egyeztetés szükséges az úttal határos területek tulajdonosával Papp Lászlóval.

Nagy Miklós képviselő hozzászólásában elmondja, hogy az önkormányzat is kérhet a beruházó cégtől bizonyos vállalat (pld.: érintett út padkarendezése), anyagi hozzájárulást az ingyenesség helyett.

Dávid Lajos képviselő javasolja testületi ülésre meghívni a cég képviselőjét, (a tervezőt) a témában ahol részletesen lehet kérdezni, személyesen beszélgetni.

A polgármester javasolja, hogy az önkormányzatnak ne kifogásolja a tervezett fejlesztést. Mivel azonban kevés az információ a tárgyban törekedni kell a felmerülő kérdések tisztázására.

A polgármester kéri erről hozzanak most határozatot ami nem tartalmaz érdemi döntést.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

GYULAHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

60/2025.(IX.10.)

h a t á r o z a t a

önkormányzati tulajdonú területeket érintő nyomvonalas magántulajdonú 22 kV-os földkábel és optikai vezérhálózat elhelyezéséről benyújtott megállapodás tervezetről

A Képviselő testület

áttekintette a nyomvonalas magántulajdonú 22 kV-os földkábel és optikai vezérhálózat elhelyezéséről benyújtott vázrajzokat, dokumentumokat.

1./Megállapítja, hogy az érdemi döntés meghozatalához nem rendelkezik megfelelő információkkal a megvalósítandó fejlesztés vonatkozásában. Felkéri a Master Good Kft. képviselőjét, a fejlesztés tervezőjét, hogy a képviselő-testület soron következő ülésén személyesen szíveskedjen megjelenni és a felmerült kérdésekre a válaszokat megadni.

2./ A személyes megjelenés érdekében emailen és postai úton is el kell juttatni az ülés meghívóját a beruházó és a tervező képviselője részére.

Felelős: jegyző az ülés meghívójának megküldéséért Határidő: ülést megelőző 5. nap

A határozatról értesül: 1./ Master Good Kft. Kisvárda, Ipari u. 9.

2./ MAD SOLAR Kft. Debrecen, Arany J. utca 59. III. emelet

8./ Szóbeli előterjesztés a Gyulaházai Sütöde Kft. önkormányzati ingatlan megvásárlására irányuló kérelmének megtárgyalására

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

A polgármester ismerteti a Gyulaházai Sütöde Kft. ügyvezetőjének kérelmét.

A Kft. meg szeretné vásárolni az 559/2. hrsz. alatti, 519 m², önkormányzati tulajdonú ingatlant ahol zárt parkolót kíván létesíteni. Ez a terület a kenyérgyárral szemben helyezkedik el, a valóságban is az üzem használja azt parkolás céljára.

A polgármester kéri szóljanak hozzá a tárgyhoz.

A képviselők beszélgetés során felvetik, hogy kerüljön eladásra de ne zárhassa le a parkolót az új tulajdonos, ne kerüljön eladásra csak bérbe kell adni részére, kerüljön eladásra és egyházi ünnepek esetén a parkoló a temetőbe látogatók előtt is legyen nyitva.

A polgármester elmondja, hogy a meglévő parkolók száma mindig elég a temetőbe látogatók részére.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra: értékesíteni javasolja az 559/2. hrsz alatti, 519 m², önkormányzati tulajdonú ingatlan 2.000ft/ m² áron a Gyulaházai Sütőde Kft. részére. Az értékesítés során nem javasol kikötést tenni a terület későbbi használata vonatkozásában.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

GYULAHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
61/2025.(IX.10.)
h a t á r o z a t a

a Gyulaházai Sütőde Kft. önkormányzati ingatlan megvásárlására irányuló kérelmének megtárgyalásáról, önkormányzati ingatlan értékesítési szándékáról

A Képviselő testület

megtárgyalta a Gyulaházai Sütőde Kft. vételi szándékát az 559/2. hrsz alatti, 519 m², önkormányzati tulajdonú ingatlan vonatkozásában.

1./ Értékesíti a Gyulaházai Sütőde Kft. részére az 559/2. hrsz alatti, 519 m², önkormányzati tulajdonú ingatlan 1.038.000 forint vételár ellenében.

A határozatról értesül: Gyulaházai Sütőde Kft. 4545 gyulaháza, Sport utca 2.

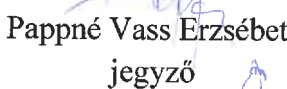
A napirendi pontok megtárgyalását követően a polgármester kéri bejelentéseiket tegyék meg. A képviselők bejelentést nem tettek.

A polgármester a nyilvános ülést 15 óra 55 perckor bezárja.

K.m.f.


Bardi Béla László
polgármester




Pappné Vass Erzsébet
jegyző



GYULAHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4545 Gyulaháza, Petőfi Sándor utca 45. Tel: 06-45-715-006;

E-mail: gyulahazahiv@gmail.com

JELENLÉTI ÍV

Gyulaháza Község Képviselő-testületének

2025. szeptember 10-én délután 14,00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

1./ Bardi Béla László

Bardi Béla

2./ dr. Bardi Béla

dr. Bardi Béla

3./ Bardi Gábor

Bardi Gábor

4./ Dávid Lajos

Dávid Lajos

5./ Deák Béla

Deák Béla

6./ Kászi Krisztina

Kászi Krisztina

7./ Nagy Miklós

Nagy Miklós

Tanácskozási joggal jelen van:

Pappné Vass Erzsébet
jegyző

Pappné Vass Erzsébet

Nagyné Király Adrienn
Gyulaházai Életfa Óvoda Igazgatója

Nagyné Király Adrienn



GYULAHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE

4545 Gyulaháza, Petőfi Sándor utca 45. Tel: 06-45-715-006;

E-mail: polgarmester@gyulahaza.hu

Ügyiratszám: GYH/1500/2025.

M E G H Í V Ó

Gyulaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testületét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45.§-a alapján

2025. szeptember 10-én (szerda) délután 14,00 órára

a községközségi tanácskozótermébe ülésre **ö s s z e h í v o m.**

NAPIRENDI JAVASLAT:

1./ Tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről, tárgyalásokról

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

2./ Előterjesztés a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 8/2024.(XI.6.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

3./ Előterjesztés a 2026-2035. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási, pótlási és beruházási tervrészének elfogadására

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

4./ Előterjesztés a Gyulaházai Életfa Óvoda 2024/2025. nevelési évben végzett tevékenységéről

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

ZÁRT ÜLÉS KERETÉBEN:

1./ Tájékoztató a polgármester átruházott hatáskörében szociális ügyekben meghozott döntéseiről

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

Gyulaháza, 2025. szeptember 1.

Tisztelettel:



Bardi Béla László
Polgármester



GYULAHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE

4545 Gyulaháza, Petőfi Sándor utca 45. Tel: 06-45-715-006;

E-mail: polgarmester@gyulahaza.hu

Ügyiratszám: GYH/...../2025.

E L Ő T E R J E S Z T É S

– a képviselő-testülethez –

a Gyulaházai Életfa Óvoda 2024/2025. nevelési évben végzett tevékenységéről

Tisztelt Képviselő-testület!

A köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 85.§ (2)-(3) bekezdése értelmében a fenntartó tanévenként legfeljebb egy alkalommal kötelezheti az intézményvezetőt arra, hogy az intézmény tevékenységéről átfogó módon beszámoljon. A fenntartó a honlapján, annak hiányában a helyben szokásos módon nyilvánosságra hozza a nevelési intézmény munkájával összefüggő értékelését.

A Gyulaházai Életfa Óvoda intézményvezetője kötelezettségének eleget tett, elkészítette az intézmény 2024/2025. nevelési évről szóló beszámolóját.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Gyulaháza, 2025. augusztus 29.

Bardí Béla László
polgármester



**GYULAHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

..../2025.(.....)

h a t á r o z a t a

**a Gyulaházai Életfa Óvoda 2024/2025. nevelési évben végzett tevékenységéről szóló
beszámoló elfogadásáról**

A Képviselő-testület

a Gyulaházai Életfa Óvoda 2024/2025. nevelési évről szóló beszámolóját elfogadja.

BESZÁMOLÓ GYULAHÁZAI ÉLETFA ÓVODA

2024-2025.-es nevelési év értékelése

A dokumentum jellege: nyilvános

Megtalálható:

Gyulaházai Életfa Óvoda iroda

**A beszámoló a 2024/2025 . nevelési év szakmai és működési eredményeiről
szól.**

Készítette: Király Istvánné

Igazgató

Az Intézményi éves beszámoló törvényi háttere:

2011.évi CXCV. tv a nemzeti köznevelésről

368/2011.(XII.31.)Korm.rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról

1997.évi XXXI.törvény a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásáról

363/2012.(XII.17.)Korm rendelet.ONOAP.

Magyar Közlöny2025.évi44.sz.

77/2025(IV.15.)Korm rendelet.

326/2013(VIII.30) Korm.rendelet a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992.évi XXXIII.törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról

2023.évi LII .törvény a pedagógusok új életpályájáról

401/2023.(VIII.30.) Korm. rendelet a pedagógusok új élet pályájáról szóló 2023.LII.évi törvény végrehajtásáról

20/2012.(VIII.31.) EMMI rendelet

419/2024.(XII.23.) Korm. rendelet a pedagógus-továbbképzés rendszeréről.

2003. évi CXXV.tv. az egyenlő bánásmódról és az esély egyenlőség előmozdításáról.

15/2013.(X8.)EMMI rendelet pedagógiai szakszolgálati intézmények működéséről.

Önértékelési kézikönyv ., Javított Kiadás

Helyi szabályozó dokumentumok:

Alapító Okirat

SZMSZ

Pedagógiai program

ONOAP

20242025.évi intézményi munkaterv

Bevezető Helyzet elemzés

2023./2024.-es nevelési évben az érvényes jogszabályi előírások, az óvoda PP-ja és az óvoda egyéb szabályozó dokumentumainak figyelembevételével, valamint a megelőző nevelési időszak gyermeki értékelések az önértékelés a Tanfelügyeleti ellenőrzés megállapításai alapján a nevelőtestület közreműködésével összeállított éves munkatervben meghatározott célokat és a hozzákapcsolódó feladatokat valósítottuk meg. Közös kialakított értékek mentén, egységes nevelési elvek biztosításával folytattuk a nevelési gyakorlatunkat. Vezetőtárral igyekeztem hatékony kommunikációval és információ áramlással a feladatok arányos delegálásával biztosítani a kitűzött célok megvalósítását.

Általános adatok:

Az Intézmény neve címe	Gyulaházi Életfa Óvoda 4545 Gyulaháza Petőfi Sándor utca 43. Tel: +36 45 715605
Igazgató	Király Istvánné
Vezetőtárs	Szentmiklósy Lászlóné
Az intézmény napi nyitvatartási ideje	11 óra
Nevelési év rendje	.2024. szeptember 01.-2025- augusztus31.
Nyári zárva tartás	2024. július 28. –augusztus 18.-ig
Óvodai beíratás	2024. április. 24,25.
Férőhely száma	50
Nyilatkozat alapján térítésmentesen étkezők száma	51

	2023/2024-es nevelési év elején a csoportok létszáma 2024.10.01.	2023/2024. nevelési év végén a csoportok létszáma 2025. 05.31.
Pillangó Kis- középső	24	27. 24.
Napocska nagy-középső	25.	27.

	Gyermeklétszám 2024.10.01.	Nevelési év közben kimaradt gyermek	Nevelési év közben felvett gyermek	Gyermeklétszám 2025.05.30	
	51.	1	2	51	

Halmazottan hátrányos helyzetű gyermek2 / nevelő szülőknél/./

Hátrányos helyzetű gyermek :14.

SNS:4

BTMN:1

Védelemben vett : --

Alapellátásban: 1

Év közben egy gyermeket másik óvodába irattak..

2025/2026-os nevelési évre 15.gyereket irattak be 3 gyerek váérhatóan 2026 januárjában kezdi az óvodát.

14 nagycsoportos kezdi az első osztályt 4 gyermek Bizottsági döntés alapján további egy év óvodai nevelésben részesül.

Szeptemberi kezdő létszám várhatóan: 51.

Az iskolai szünetek idején összevont csoportok működtek folyamatos nyitva tartással működött az intézmény a téli szünet idején január első hetében az intézmény nyitva tartott mindennap óvodapedagógus tartózkodott az óvodában gyerek nem igényelte az ellátást.

Nevelés nélküli munkanapot egyet vettünk igénybe januárban továbbképzés céljából. Tervezünk egyet a nyár folyamán július hónapban csapatépítő kirándulás formájában.

A szülőket zárt facebook csoportban falíújságon tájékoztatjuk helyben szokásos módon.

Pedagógiai folyamatok intézményünkben

Tervezés

Az éves munkaterv és nevelési terv elkészítése az igazgató feladata a nevelőtestület bevonásával történt. Az éves munkaterv összhangban van az intézmény egyéb stratégiai dokumentumaival.

Az éves célok és feladatok tervezésénél meghatározásánál figyelembe vettük az előző nevelési év feladatainak céljainak megvalósulását és a gyermeki fejlődés nyomon követő mérés értékelés eredményeit, tapasztalatait. Összesítésre kerültek a csoportok előző nevelési évi megállapításai. A gyermeki mérés eredményesen működik ezt a jó gyakorlatot folytatjuk. Nagy csoportban a differ teszt módszerét használjuk középső csoportban egyéni és csoport szintű megfigyelést végzünk amelyet az elektronikus naplóban rögzítünk. Kiscsoportban beszédfejlettséget végzünk a szakszolgálat KOFA nevű kérdőívezés módszerével. Az év során rendszeres dokumentum ellenőrzést alkalmaztam melyekből nyomon követhető a pedagógusok munkája és megállapítható hogy a tervek megfeleltek az elvárásoknak. Az óvodapedagógusok az éves munka terv figyelembevételével elkészítették éves tanulási terveiket tematikus terveiket a gyermekek egyéni fejlesztési terveit fél éves nevelési terveiket feljegyzéseket a csoport eseményekről.

Megvalósítás:

Elsődleges célunk az óvodába járó gyermekek óvodai nevelésének színvonalas megvalósítása. Az éves tervek a logopédiai szakember és gyógypedagógus tervei segítették az egyéni fejlesztéseket kiemelt figyelemmel a különleges bánás módot igénylő gyermekek esetében. Többségében a tervezett célok feladatok megvalósítása megtörtént. Dokumentumainkat szükség szerint az év folyamán felül vizsgáltuk kisebb változtatások történtek.

Az óvodai év során megvalósult projekt napok.

2024.szeptember- Népmese világnapja / Sóstói falumúzeum/

2024..Mihály nap projektnap -nyílt nap a nagycsoportban szülők részére

2024november Adventi gyertyagyújtás nagycsoportosok műsora

2024. Mikulás érkezése versekkel dalokkal dramatikus játék óvodai dolgozók előadásában.

Ebben az évben Alapítvány támogatásával az óvodás gyerekek ingyen kapták a Mikulás csomagokat.

2024 Karácsonyi ünnepvárás versek dalok csoportok műsorai

Minden gyerek Svájcából érkezett adomány cipősdoboznyi ajándékot kapott előzetes adategyeztetés szerint nem és életkor függvényében. A hiányzó gyerekeknek személyesen jutattam el.

2024. Január Vízkereszt

2024 február Farsang:

munkadélután farsangi játékok mindkét csoportban

Zártkörű farsangi mulatság

2025.

Március víz világnapja

HÚSVÉTI ÉRZÉKENYÍTŐ HAGYOMÁNYÁPOLÓ délelőtt az idősek otthonával /immár 3. alkalommal/

Iskola csalogató a helyi iskolában

Április a föld napja

Május Madarak és fák napja /Énekelj az erdőben országos projekt/

Gyereknapi kirándulások-vadaspark (kiscsoport szülői kirándulás). Sárospatak/ Június évzárók óvodai ballagás

Helyszíni ellenőrzés az igazgató és vezető társ feladata. a dokumentumokat az elektronikus naplóban rendszeresen ellenőriztem. Foglalkozás látogatás egy alkalommal történt részemről mert 2025. január 22.-től nyugdíj előtti szabadságomat és felmentési időmet töltöm jelenleg is... Több alkalom szerű betekintés szükséges a jövőben a napi folyamatokba a folyamatos szakmai tartalom és megújulás érdekében több alkalommal tapasztaltam hogy a dokumentáció és a megvalósulás nem releváns. A dajkák egyéb alkalmazottak munkáját helyszíni és takarítási szemlék alkalmával ellenőriztem erről visszajelzést kaptak a fejlődés érdekében. Igényesebb, összehangoltabb és rendszeresebb fertőtlenítést nem rutinszerű folyamat legyen az intézmény környezetének tisztántartása az udvar és az intézmény külső környezete sokszor elhanyagolt nem rendszeres a gondozása tisztántartása.

Alapjában zökkenőmentes volt a munkavégzés az összehangolt működés nem volt megfelelő. Csoport szinten igen intézményi szinten nem.

értékelés:

A pedagógiai folyamatok eredményességét a pedagógiai programunk megvalósításának hatékonyságát a gyermekek fejlődésének időközönkénti mérése igazolja. Az óvodai gyakorlat szerint végezték a pedagógusok korcsoportok szerint az eredményeket dokumentálják és évente kétszer tájékoztatják a szülőket. az eredmények függvényében fejlesztési dokumentációkat készítenek.

Sajnos egyre több a különleges bánásmódot igénylő gyerek. Az autizmus figyelemzavar megkésett beszéd fejlődés rohamosan nő intézményünkben is. a megfigyelések értékelések esetén a visszacsatolás megtörténik a tovább fejlődés érdekében.

Személyiség fejlesztés-közösség fejlesztés

gyermekvédelmi feladatok

Az óvodai gyermekvédelmi feladatokat a gyermekvédelmi felelős koordinálta aki munkáját a gyermekvédelmi törvényben meghatározottak alapján végezte együttműködve a segítő szakemberekkel és a családokkal hiányoltam részéről az információk megosztását jelzőrendszeri megbeszélések alkalmával. A szociális segítő jelenléte biztonságot és stabilitást ad az óvodai gyermekvédelmi felelős munkájához./ hetente szerdán./ a nevelési év feladatainak az értékelése külön dokumentumként csatolva található. Az óvoda Pedagógiai programja illetve az óvodapedagógusok féléves nevelési tervei tartalmazzák a közösségfejlesztés aktuális céljait és az ennek megvalósításához szükséges feladatokat. mindkét csoportban változatos szülői programok valósultak meg érzékenyítve a közösségen belüli kapcsolatokat. A partnerekkel való kapcsolattartás személyesen valósult meg.

Belső kapcsolatok, együttműködés, kommunikáció

A CXC.2011.köznevelési törvény kötelezően előírja és rendelkezik a pedagógus továbbképzésről. Továbbképzési programunk és beiskolázási tervünk alapján a következők szerint valósult meg továbbképzés ebben a nevelési évben.

Király Istvánné onlien és jelenléti formában az új törvény bevezetésével és végrehajtásával kapcsolatos képzéseken valamint az Ovikréta és a TÉR teljesítményértékelési rendszerrel kapcsolatos képzéseken vett részt.

Igazgatóként fontos feladatomban tartom hogy támogassam munkatársaimat szakmai fejlődésükben szakvizsgák megszerzésében.

Óvodapedagógusok együttműködése

Az éves munkatervben a pedagógus érdeklődésének megfelelően határoztuk meg az egyéni feladatokat programok, rendezvények szervezését, lebonyolítását, felelősök kijelölését A nevelési év végi önértékelésükben az óvodapedagógusok reflexió formájában értékelték éves munkájukat megvalósult és gyengébben teljesített vállalásaikat. Az óvodai programok eredményessége érdekében összehangoltabb munka szükséges egyértelmű információ a feladatelosztásáról stratégiai szemlélet. A belső kommunikáció és tudásmegosztás javítása érdekében szaktanácsadó segítségét kérte amely 2025. március 6.-án megvalósult de külső szemlélőként úgy tapasztalom nem vezetett eredményre.

Az intézményen belüli információ áramlásnak jó gyakorlata van azonban néha előfordul téves információ különböző csoportos beszélgetések alkalmával hogy hiteltelen nem releváns információk áramolnak. Ezért fontos az egységes közlésnyílt hiteles vélemény nyilvánítás minden dolgozó és a vezető részéről.

Az intézmény külső kapcsolatai.

Az intézmény részéről nagy hangsúlyt fektetünk a külső partnerekkel való kapcsolat alakításra és kapcsolattartásra. A fenntartóval való kapcsolatunk véleményem szerint jó segítségünkre van a problémák megoldásában. A kommunikáció mindkét fél részéről hiteles és építő.

Ebben az évben is hasonlóan az előző évekhez hasonlóan az helyi általános iskolával az idők otthonával egyre jobban közelednek az intézmények egymáshoz ami a továbbiakban is jó lenne ha megmaradna.

A gyermekjóléti szolgálattal a pedagógiai szakszolgálattal nagyon jó kapcsolatrendszer alakult ki.

A fejlesztéseknek az óvoda helyiségei az eszközök biztosítottak voltak a tehetségígéretes gyerekek részére tehetség foglalkozást helyeztek ki. Az egészségügyi szolgálattal a védőnővel rendszeresen tartottuk a kapcsolatot mindenben a segítségünkre volt. néhány alkalommal fordult elő hogy nem megfelelő gondozottság végett kellett intézkedni.

A beiratkozáskor családi hangulatban beszélgettünk a szülőkkel felmerülő igényeiket rögzítettük és igyekszünk figyelembe venni kéréseiket.

Az újonnan beiratkozókat gyermeknapra meghívtuk ahol a színes programokon részt vettek ovicsalogató gyanánt. Ebben az évben a nagycsoportban 5 szülő rendezvény valósult meg a . kiscsoportban 4 alkalommal szerveztek a pedagógusok közös programot. Emellett az év végi kirándulás kiscsoportban szülővel valósult meg. Az IGYTR. tehetséggondozó foglalkozás keretében 2 alkalommal szervezett nyílt foglalkozást a foglalkozás vezető Nné KA. karácsonyi Csillagregé és júniusban K PV. óvodapedagógus segítségével tánczáró foglalkozással zárták a szorgalmi időszakot. Belső tudásmegosztás alkalmával az érzelmi intelligencia és az öt szeretnyelv fejlesztéséről NnéKA óvodapedagógus tartott előadást amelyen a kollégák és szülők is részt vettek. Úgy gondolom hogy sikeresen erősítettük az óvoda- család kapcsolatát.

A pedagógiai működés feltételei

Tárgyi infrastrukturális feltételek

Az éven jelentősebb beruházást nem terveztünk a jövőben bútorzat csere és belső felújítási munkák szükségesek lesznek a közeljövőben. Játék és fejlesztő eszköztárunk megfelelő a pótlásokra kell anyagforrásokat keresnünk.

IKT eszközellátottságunk jó új asztali számítógéppel bővült az eszköztárunk valamint egy oktató hangfalat is vásároltunk amely a foglalkozásokon népi játék gyermektánc tulipános módszer alkalmazásakor és nem utolsó sorban rendezvényeken is nagyon hasznos. Mindkét csoportban elérhető a számítógép használat és hangfal használat melyet a pedagógusok rendszeresen használnak. Szülői kezdeményezésre süti vásárt szerveztek amelynek bevétele a gyermeknap programok finanszírozásába segített .

Az óvodapedagógusok és a nevelőmunkát segítők száma megfelel a törvényi előírásoknak. Az idei nevelési évben a személyi feltételeink adottak voltak a létszám által felvehető pedagógusi létszám kiegészült egy fővel határozott időre. Így öt óvodapedagógus volt 2025. január 22.-ig vezetőként már aktívan nem dolgoztam az SZMSZ rendelkezései szerinti óvodapedagógus látta el az intézmény

vezetését. Szeptembertől egy kolléganő más óvodában kezdi a nevelési évet mert ott határozatlan szerződést kapott.

Az Igazgató gyermekcsoportban eltöltött óraszám márciustól 10 óra.

Ezt a differ mérésre boldogóra foglalkozások megtartására és mivel konyhai dolgozónk nem volt így beosztás szerint a délutános dajka látta el a konyhai feladatokat és én mindig a releváns csoportban végeztem a gondozási nevelési feladatokat. Márciustól konyhai dolgozó látja el a konyhai feladatokat.

A szervezeti kultúra fejlesztése közös feladat ebben a vezetésnek van elsődleges szerepe de szükséges a kollégák fogadó képessége is. Ez az éven meglátásom szerint néha érdeklődés hiánya ütközött annak ellenére hogy utazni sem kellett online esetekben.

Évente szervezünk közös programot karácsonyi pedagógusnapi vacsorát kirándulást és névnap köszöntéseket. Ez a közösségépítésnek egy fontos része. A kirándulás pedagógusnapi köszöntés nem valósult meg.

Vezetőként fontosnak tartottam a kollégák szakmai útjának segítségét/ minősítések, tanfelügyelet szakvizsgák továbbképzések/, valamint a megfelelő mentális állapot fenntartását.

Pedagógusok	NOKS dolgozók	Közcélú foglalkoztatott
Király Istvánné/2025.01.31./	Paszternákné Szabó Terézia	Szalmási Anett Réka
Szentmiklósy Lászlóné	Ivánné Balogi Mónika	Mészárosné Rubóczki Erzsébet
Nagyné Király Adrienn		/ márciustól/
Kovácsné Hornyák Olívia Zsuzsanna/tartósan távol/		
Király-Pekola Viktória		
/2024.10.14./		
Beregszászi Vivien		
/2024.12.01./		

Az intézmény típusra vonatkozó nevelési- oktatási irányelvben meghatározott országos szakmai elvárásoknak és az intézményi céloknak való megfelelés

Hatályos törvények rendeletek betartásával az óvoda törvényes működésének biztosítása, a biztonságos óvoda megteremtése, a gyermeki szülői alkalmazotti jogok érvényesítése megvalósult.

A gyermek mindennekefelett álló érdekeinek tiszteletben tartásával a nyugodt és kiegyensúlyozott légkör biztosított volt a második félévben ez a munkahelyi légkör miatt sérült.

Törekedtünk az óvoda jó hírvének megőrzésére, melyhez nélkülözhetetlen a szakmai felkészültség a lelkiismeretesség a hitelesség és az etikus magatartás. Ez fejlesztésre szorul.

A Pedagógiai program megvalósítása érdekében minőségi munkavégzésre törekszünk. Kiemelten kezeljük a partner központúságot és a szakmai együttműködést. Az intézményi alapidokumentumok törvényhez igazodó aktualizálása folyamatban van.

A PP-ben megfogalmazott célok eléréséhez való folyamatos közelítés a nevelési feladatok mint óvó-védő szociális személyiség fejlesztőfeladatok megjelentek a mindennapi tervező szervezőmegvalósító folyamataiban.

A nyár folyamán újra felülvizsgáljuk PP_ben megfogalmazott rövid és hosszútávú célokat és a megvalósításhoz rendeljük a feladatokat. A törvényi változásokhoz aktualizáljuk./ONOAP/

Új elem a TÉR és az Ovikréta bevezetése. A szabályzat elkészítése a felelősök kijelölése az egyéni célok megfogalmazása a soron következő feladat. A Vezető a fenntartó részére benyújtja a szükséges dokumentációkat és gondoskodik a határidők betartásáról. A Tér értékelések megtörténtek a z alkalmazottak teljesítmény céljai megvalósultak az értékelések 80% fölöttieklettek. A NOKs dolgozó kértékekése is megtörtént százalékban nem releváns és anyagi vonzata nincs ,csak a pedagógusoknak. Az Ovikréta biztonságos használata megfelelő még mindig van mit tanulni hiszen állandó fejlesztés alatt van. Összegzésként szeretném elmondani hogy küzdelmes változatos sajnos konfliktusoktól nem mentes néha bizonytalan, kétségekkel teli nevelési évet tudhat az intézmény maga mögött. Ennek ellenére a tervezett célkitűzések megvalósultak

„ Egyetlen módja van annak hogy meg tudd , képes vagy e valamire : ha megpróbárod”

„ Inkább tedd mint mondd! Egy nap elég egy lépés”

A Gyulaházai Életfa Óvoda beszámolóját készítette: Király Istvánné Igazgató

Kelt: Gyulaháza 2025.augusztus 18.



Király Istvánné
Igazgató mb.



GYULAHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4545 Gyulaháza, Petőfi Sándor utca 45. Tel: 06-45-715-006;

E-mail: gyulahazahiv@gmail.com

Száma: GYH/1481-2/2025.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 8/2024.(XI.6.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2024-es önkormányzati választást követően a képviselő-testület a 2024. november 5-ei ülésén fogadta el a szervezeti és működési szabályzatát önkormányzati rendelettel mely az 8/2024.(XI.6.) önkormányzati rendelet.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal szakmai konzultációs adatlapot bocsátott ki törvényességi felügyeleti jogkörében 2025. augusztus 18-án melyben négy helyen találta szükségesnek a szabályzat felülvizsgálatát, módosítását.

További négy pontban javasolta az szmsz kiegészítését olyan tárgykörökben amit a jogszabály nem kötelez szabályozni a rendeletben csupán ajánlott.

Mivel a képviselő-testület működése ez ideig a jelenlegi szabályozás alapján zökkenőmentes volt a normaszöveg kiegészítése nem indokolt.

Mindezek alapján az érintett szakaszok, bekezdések vonatkozásában szükséges és indokolt az önkormányzati rendelet módosítása, hatályon kívül helyezések.

Javaslom a rendelet módosítás elfogadását.

Gyulaháza, 2025. augusztus 29.

Tisztelettel:


Bardi Béla László
polgármester



Gyulaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2025. (IX. 11.) önkormányzati rendelete

a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 8/2024.(XI.6.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Gyulaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a törvények keretei között, saját felelősségére, önállóan szabályozza és igazgatja a feladat- és hatáskörébe tartozó helyi közügyeket, ehhez szükséges a szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, melynek szerves része a polgármesternek átadott hatáskörök meghatározása.

[2] Gyulaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 8/2024. (XI. 6.) önkormányzati rendelet 11. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A Képviselő-testület ülésének helye a székhelye. A polgármester a közmeghallgatást az önkormányzati étterembe - Gyulaháza, Petőfi Sándor utca 41. szám - is összehívhatja.”

2. §

A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 8/2024. (XI. 6.) önkormányzati rendelet 16. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Képviselő-testület dönthet az (1) bekezdésben meghatározott tárgyalási sorrendtől történő eltérésről javaslat alapján.”

3. §

A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 8/2024. (XI. 6.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület határozatainak számozását évente újakezdi. A határozatok számozása az éven belül folyamatos.”

4. §

A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 8/2024. (XI. 6.) önkormányzati rendelet 24. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A nyilvános ülés jegyzőkönyvébe való betekintést a jegyzőnél lehet kezdeményezni. A jegyzőkönyv az önkormányzati hivatalban ügyfélfogadási időben tekinthető meg. A jegyzőkönyvről másolat kérhető, melynek díja a közérdekű adat iránti igény teljesítéséért megállapítható költségtérítés mértékéről szóló kormányrendeletben meghatározott legmagasabb összeg.”

5. §

Hatályát veszti a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 8/2024. (XI. 6.) önkormányzati rendelet 21. § (2)–(5) bekezdése.

6. §

Ez a rendelet 2025. szeptember 15-én lép hatályba.

Végső előterjesztői indokolás

A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletének módosítása indokolt mivel a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztálya szakmai konzultációs adatlapot bocsátott ki melyben az SZMSZ egyes bekezdéseinek felülvizsgálatát szükségesnek tartotta.

INDOKOLÁS

a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 8/2024.(XI.6.) önkormányzati rendelet módosításához

A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletének módosítása indokolt mivel a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztálya szakmai konzultációs adatlapot bocsátott ki melyben az SZMSZ egyes bekezdéseinek felülvizsgálatát szükségesnek tartotta.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP (a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ -a írja elő, hogy a jogszabály előkészítőjének előzetes hatástanulmányt kell készíteni, melyről tájékoztatni kell a Képviselő-testületet. A hatásvizsgálat során vizsgálni kell a tervezett jogszabály:

- a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
- b) környezeti és egészségi következményeit,
- c) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait,
- d) a jogszabály megalkotásának szükségességét, elmaradásának várható következményeit,
- e) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A hatásvizsgálat elkészült, amelyről az alábbiakban tájékoztatom a Képviselő-testületet:

I. Társadalmi hatásai: a rendelet módosítás megalkotásának társadalmi hatása nincs.

II. Gazdasági hatásai: a rendelet módosítás megalkotásának gazdasági hatása nincs.

III. Költségvetési hatásai: a rendeletmódosításnak költségvetési hatása nincs.

IV. Környezeti következményei: a rendeletmódosításnak környezeti hatása nincs.

V. Egészségi következményei: a rendeletmódosításnak egészségi hatása nincs.

VI. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: a rendeletmódosításnak adminisztratív hatása nincs.

VII. Megalkotásának szükségessége:

A rendelet módosítása szükséges és indokolt.

VIII. A jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet módosítás elmaradása esetén a képviselő-testület jogszabálysértően jár el.

IX. Alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A feltételek biztosítottak.

Gyulaháza, 2025. augusztus 26.



**GYULAHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE**

4545 Gyulaháza, Petőfi Sándor utca 45. Tel: 06-45-715-006;

E-mail: gyulahazahiv@gmail.com

Ügyiratszám: GYH/1488-2/2025.

ELŐTERJESZTÉS

- a képviselő-testülethez -

a 2026-2035. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási, pótlási és beruházási tervrészének elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§-ának értelmében víziközmű rendszerenként tíz éves időtávra szóló gördülő fejlesztési tervet (a továbbiakban: GFT) kell készíteni.

A GFT felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészből álló hosszú távú terv. A felújítási és pótlási tervrészt valamint a beruházási tervrészt a víziközmű szolgáltatónak kell elkészítenie és benyújtania 2025. szeptember 30-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (MEKH).

A Nyírségvíz Zrt. elkészítette az önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű rendszerek 2026-2035. évekre vonatkozó felújítási, pótlási és beruházási tervrészét, melyeket előterjesztésemhez mellékelek.

Ezek a rendszerek:

- **VH56** kódszámú Gyulaháza ivóvíz elosztása,
- **VT52** kódszámú Kisvárd, Ajak, Szabolcsbáka, Gyulaháza ivóvíz termelés,
- **SZH60** kódszámú Gyulaháza szennyvíz elvezetés,
- **SZT29** kódszámú Gyulaháza, Anarcs, Nyírkarász szennyvíz tisztítás.

Javaslom a Nyírségvíz Zrt. által kimunkált felújítási, pótlási és beruházási tervek áttekintését, véleményezését, elfogadását.

Gyulaháza, 2025. augusztus 26.

Tisztelettel:

Bardi Béla László
polgármester



GYULAHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
..../2025.(.....)
határozata

a 2026-2035. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási, pótlási és beruházási tervrészének véleményezéséről, elfogadásáról

A Képviselő-testület

a 2026-2035. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási, pótlási és beruházási tervrészeket megismerte, azokat az előterjesztés mellékletei szerinti tartalommal elfogadja és javasolja benyújtani a MEKH részére.

A határozatról értesül: Nyírségvíz Zrt. Nyíregyháza



Cím: NYIRSEGVIZ Zrt. 4100 Nyíregyháza, Tó utca 5.
 Levelezési cím: NYIRSEGVIZ Zrt. 4101 Nyíregyháza, Pf. 390
 E-mail cím: nyirsegviz@nyirsegviz.hu

Nyírségi Községi Önkormányzatok Hivatala
 4101 Gy. Hsz. 44. sz. sz. n. 43. 08. 21.
 Web: www.nyirsegviz.hu
 2025. 08. 21.
 Társaság: ...
 Ügyintéző: Fodor Szilvia
 Iktatószám: IK/17839-1/2025
 Tárgy: ...
 Melléklet: ...

Gyulaháza Község Önkormányzata

Bardi Béla
Polgármester Úr

Gyulaháza

Petőfi út 45.
4545

Ügyintéző:

Iktatószám:

Tárgy:

Fodor Szilvia
IK/17839-1/2025

- Víziközmű-fejlesztéssel kapcsolatos tervezési kötelezettségek

Melléklet:

- Gördülő Fejlesztési Terv (GFT) felújítási és pótlási tervrész 2026-2035. időszakra vonatkozóan
- Nyilatkozat Gördülő Fejlesztési Terv véleményezéséről víziközmű - rendszerként
- GFT beruházás tervrész

Tisztelt Polgármester Úr!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Vksztv.) 11. §-ának értelmében víziközmű-rendszerként tíz éves időtávra kell gördülő fejlesztési tervet (továbbiakban: GFT) készíteni. A GFT felújítási és pótlási tervrészből, valamint beruházási tervrészből áll. A felújítási és pótlási tervrész valamint a beruházási tervrész is a víziközmű-szolgáltatónak kell elkészítenie és benyújtania 2025. szeptember 30-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (továbbiakban: MEKH).

A feladat határidőre történő teljesítése érdekében – az előző évekhez hasonlóan – elkészítettük az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű-rendszer(ek) 2026-2035. évekre vonatkozó GFT-t, melyet levelünk mellékleteként megküldünk Önöknek.

A benyújtandó GFT 2026. évre vonatkozó felújítási és pótlási tervrészben meghatározott feladatokat a 24/2023. (XII.) EM rendelet alapján a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapban megképzett forrásból kívánjuk megvalósítani. Amennyiben a beruházási tervrészben beruházási feladatok kerülnek megfogalmazásra, annak pénzügyi forrását a tulajdonos önkormányzat(ok)nak kell biztosítani.

Tisztelettel kérjük a megküldött terv(ek) áttanulmányozását és amennyiben azzal kapcsolatban kérdésük, észrevételük merül fel, azt szíveskedjenek társaságunk felé jelezni, hogy a szükséges korrekciókat – a jogszabályban foglaltak alapján – 30 napon belül az Önök által kijelölt kapcsolattartóval közösen elvégezhessek. A GFT-vel összefüggő ügyekben kapcsolattartó(i)nk: Csordás Zsolt üzemvezető (Vízellátási ágazat), Végh Ildikó üzemvezető (Csatornázási ágazat).

Amennyiben a szükséges felülvizsgálat, egyeztetés és korrekció lezajlott, a Gördülő Fejlesztési Terv felújítási és pótlási, valamint a beruházási tervrészek elfogadását kérem írásban, a mellékelt GFT-t és Nyilatkozatot dátumozva, aláírva, eredeti példányban történő aláírásával visszaigazolni, és Társaságunk részére postai úton legkésőbb 2025. szeptember 15-ig megküldeni szíveskedjen, testületi döntés esetén a testület határozatával együtt.

Felhívjuk figyelmüket arra, hogy a GFT II. üteme (2027-2035. év) műszaki indokoltság alapján lett megtervezve az engedélyező Hatóság (MEKH) iránymutatása alapján. Így a tervezett beruházások értéke meghaladhatja a rendelkezésre álló források mértékét. Ez az ellátásért felelős részére kötelezettséget nem jelent. A középtávú beruházási igények ütemezésével a Hatóság, illetve az illetékes Minisztérium a víziközmű-ágazat fejlesztési igényeiről és annak forrásszükségeitől kíván valós képet alkotni.

Nyíregyháza, 2025.08.18.

Tisztelettel:

NYIRSEGVIZ

Nyíregyháza és Térsége Víz és Csatornamű
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Nyíregyháza

Galambos Sándor

műszaki vezérigazgató-helyettes

Barta Tamás

vízellátási műszaki vezető



GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV 2026-2035.

TERV FAJTA: Felújítási és pótlási 2025.08.05

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
-------------------------	---------------------	--------------------------	-----------------------	------------------------

MEKH VKR azonosító 12-07676-1-001-00-15

Szerződés típusa

Bérezemeltetett

Szolgáltató VKR kód VH56

2026

(VFEA) Víziközmű-
fejlesztési és
Ellentételezési Alap

Vizelosztás / Ivóvízhálózat

Gyulaháza

Gyulaházai
ívóvízhálózaton 10 db
bekötővezeték
rekonstrukció

Sallai u A meglévő, előregedett
acél bekötővezetékek erősen
korrodálódtak, nagy a
meghibásodási valószínűségük. A
bekötővezetéseket korszerű
műanyag csövekre cserélve javul
a szolgáltatás biztonsága és
folyamatossága. Csökken a
hibaszám, az értékesítési
különbözet, a másodlagos
vízminőség romlás kockázata,
valamint a hálózati veszteség.

3 898

Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)

3 898

Ütemhez tartozó projektek összesített költsége (eFt)

3 898

2027-2035

Bérleti díj

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Vízelosztás / Ivóvízhálózat				
Gyulaháza	Gyulaháza, 6 db tűzcsap :rekonstrukciója	6 db régi konstrukciójú, nagy helyi veszteséggel bíró tűzcsap cseréje korszerű, kisebb ellenállású, nagyobb vízmennyiség kiszolgálását biztosító tűzcsapra. Petőfi u 2 db Táncsics u 2 db Kisvárdai u 2 db	A tűzcsapok javítása gazdaságtalan illetve műszakilag már nem lehetséges, rekonstrukciójukkal javul a tűzi víz vételezés biztonsága, nő a levehető víz mennyisége és lehetővé teszi a hálózatosítások hatékonyságának növelését.	3 907
Gyulaháza	Gyulaháza, 2 db csomóponti akna rekonstrukciója	2 db DN 100 -as tolózár és 1 db 100/100-as "T"-idom cseréje műszaki paramétereiben megegyezőekre. : Gyulaháza víztorony	A működésképtelen tolózárak cseréjével helyreáll az eredeti szakaszolási funkció. A szivacs dugós mosatásoknál a vízkormányzás megoldódik. A felújítás eredményeként a hibaelhárítások során kevesebb felhasználót érintő, kisebb körzet zárható ki.	6 503
Gyulaháza	Gyulaházai ivóvízhálózaton , Sallai u- on 28 db bekötővezeték rekonstrukciója	Sallai u-on 28db DN 25 acél bekötővezeték cseréje DN 25 KPE csőre. (A rekonstrukció magában foglalja a korrodált csőbéklyók illetve a vízmérőknak szerelvényeinek cseréjét)	A meglévő, elöregedett acél bekötővezetékek erősen korrodálódtak, nagy a meghibásodási valószínűségük. A bekötővezetéseket korszerű műanyag csövekre cserélve javul a szolgáltatás biztonsága és folyamatosága. Csökken a hibaszám, az értékesítési költségek, a másodlagos vízminőség romlás kockázata, valamint a hálózati veszteség.	9 620

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Gyulaháza	Gyulaházai ivóvízhálózaton, 28 db bekötővezeték rekonstrukciója	Kossuth u-on 28 db DN 25 acél bekötővezeték cseréje DN 25 KPE csőre. (A rekonstrukció magában foglalja a korrodált csőbéklyók illetve a vízmérőaknák szerelvényeinek cseréjét)	A meglévő, előregedett acél bekötővezetékek erősen korrodálódtak, nagy a meghibásodási valószínűségük. A bekötővezetéseket korszerű műanyag csövekre cserélve javul a szolgálatás biztonsága és folyamatossága. Csökken a hibaszám, az értékesítési különbözet, a másodlagos vízminőség romlás kockázata, valamint a hálózati veszteség.	9 620
Gyulaháza	Gyulaházai ivóvízhálózaton, 28 db bekötővezeték rekonstrukciója	Kossuth L. u-on 28 db DN 25 acél bekötővezeték cseréje DN 25 KPE csőre. (A rekonstrukció magában foglalja a korrodált csőbéklyók illetve a vízmérőaknák szerelvényeinek cseréjét)	A meglévő, előregedett acél bekötővezetékek erősen korrodálódtak, nagy a meghibásodási valószínűségük. A bekötővezetéseket korszerű műanyag csövekre cserélve javul a szolgálatás biztonsága és folyamatossága. Csökken a hibaszám, az értékesítési különbözet, a másodlagos vízminőség romlás kockázata, valamint a hálózati veszteség.	9 620
Gyulaháza	Gyulaházai ivóvízhálózaton, 28 db bekötővezeték rekonstrukciója	Petőfi u-on 28 db DN 25 acél bekötővezeték cseréje DN 25 KPE csőre. (A rekonstrukció magában foglalja a korrodált csőbéklyók illetve a vízmérőaknák szerelvényeinek cseréjét)	A meglévő, előregedett acél bekötővezetékek erősen korrodálódtak, nagy a meghibásodási valószínűségük. A bekötővezetéseket korszerű műanyag csövekre cserélve javul a szolgálatás biztonsága és folyamatossága. Csökken a hibaszám, az értékesítési különbözet, a másodlagos vízminőség romlás kockázata, valamint a hálózati veszteség.	9 620

Eszközcsoport/Telepítés	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Gyulaháza	Gyulaházai ivóvízhálózaton, 30 db ivóvízbekötővezeték rekonstrukciója	Kossuth u 30 db DN 25 acél bekötővezeték cseréje DN 25 KPE csőre. (A rekonstrukció magában foglalja a korrodált csőbéklyók illetve a vízmérőknak szerelvényeinek cseréjét)	A meglévő, előregedett acél bekötővezetetek erősen korrodálódtak, nagy a meghibásodási valószínűségük. A bekötővezeteket korszerű műanyag csövekre cserélve javul a szolgáltatás biztonsága és folyamatosága. Csökken a hibaszám, az értékesítési költségek, a másodlagos vízminőség romlás kockázata, valamint a hálózati veszteség.	10 101
Gyulaháza	Gyulaházai ivóvízhálózaton, 35 db ivóvízbekötővezeték rekonstrukciója	Petőfi u-on 35 db DN 25 acél bekötővezeték rekonstrukciója DN 25 kPE anyagúra. (A rekonstrukció magában foglalja a korrodált csőbéklyók illetve a vízmérőknak szerelvényeinek cseréjét)	A meglévő, előregedett acél bekötővezetetek erősen korrodálódtak, nagy a meghibásodási valószínűségük. A bekötővezeteket korszerű műanyag csövekre cserélve javul a szolgáltatás biztonsága és folyamatosága. Csökken a hibaszám, az értékesítési költségek, a másodlagos vízminőség romlás kockázata, valamint a hálózati veszteség csökkentése is.	10 671
Gyulaháza	Gyulaháza, Rákóczi és Táncsics utcákon gerinc- és bekötővezetékvezeték rekonstrukció	15000 fm-en DN100azbeszt cement gerinc és bekötő vezetékeinek felújítása. Rákóczi u Táncsics u	Az azbesztcement gerinc vezetékek előregedtek, folyamatos cseréjükkel csökken a hálózat veszteség, javul a szolgáltatás biztonsága és minősége.	346 320

Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)

415 982

Vízelosztás / Vízátrolók

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Gyulaháza	Gyulaházai ivóvízhálózaton , 200 m3-es magastároló rekonstrukciója	Az AK200-30 tip. magastároló statikai felülvizsgálata, felületi korróziók, sérülések javítása, belső, külső homlokzat felületkezelése, szigetelésének pótlása, javítása, belső gépészeti szerelvények rekonstrukciója	A magastároló , állapota indokolja komplex rekonstrukció elvégzését.	76 960
Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)				76 960
Ütemhez tartozó projektek összesített költsége (eFt)				492 942
Viziközmű rendszerre tervezett összes projekt összesített költsége (eFt)				496 840

Kelt: Gyulaháza, 2025. szept. 10. Ellátásért felelős aláírása [Handwritten Signature]



GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV 2026-2035.

TERV FAJTA: BERUHÁZÁS

MEKH VKR kód: 12-07676-1-001-00-15

Szolgáltató VKR kód: VH56 elnevezésű (Gyulaháza ivóvíz elosztás)

Szerződés típusa: Bérüzemeltetett

Víziközmű-szolgáltató : NYÍRSÉGVÍZ Zrt.

Víziközmű-ágazat: Vízellátási

Eszközcsoport/Település: ivóvíz elosztás / Gyulaháza

Ütem	Beruházás megnevezése	Beruházás szükségessége	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás költsége (eFt)
2026	Beruházást nem tervez	Előre láthatólag nincsenek olyan lakossági igények, ami a víziközmű-rendszer bővítését indokolná		0
2027-2035	Beruházást nem tervez	Előre láthatólag nincsenek olyan lakossági igények, ami a víziközmű-rendszer bővítését indokolná		0
Víziközmű-rendszerre tervezett beruházás összesített költsége:				
				0

FORRÁSOK BEMUTATÁSA

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFT)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke teljes ütem tekintetében (eFT)
I. ütem	0	0
II. ütem	0	0

Kelt.: Gyulaháza, 2025.....

Bardi Béla
Polgármester
Gyulaháza Község Önkormányzata



Nyilatkozat
Gördülő Fejlesztési Terv véleményezéséről

Alulírott **Bardi Béla** polgármester **Gyulaháza Község Önkormányzata** (székhely: 4545 Gyulaháza, Petőfi út 45., adószám: 15403801-2-15, PIR szám: 403807), mint ellátásért felelős képviselőjeben eljárva az alábbi

nyilatkozatot

teszem:

az általunk képviselt **VH56** elnevezésű (Gyulaháza ivóvíz elosztás megnevezésű) 12-07676-1-001-00-15 hivatali azonosítóval rendelkező víziközmű-rendszerre – a **NYÍRSÉGVÍZ Zrt.** által készített – 2026-2035. évek közötti időszakra vonatkozó **Gördülő Fejlesztési Tervvel egyetértek véleményeltérésem nincs.**

Gyulaháza, 2025. szept. 10.

.....
Gyulaháza Község Önkormányzata
képviseleti
Bardi Béla
Polgármester



Források bemutatása

Víziközmű rendszer azonosító (MEKH): 12-07676-1-001-00-15

Szolgáltatói rendszer azonosító: VH56

Víziközmű rendszer megnevezése: Gyulaháza

ivóvíz elosztás

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
I. ütem	3898	Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alap 3898
II. ütem	492942	11700

GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV 2026-2035.

TERV FAJTA: Felújítási és pótlási

2025.08.05

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
-------------------------	---------------------	--------------------------	-----------------------	------------------------

MEKH VKR azonosító 13-09265-1-000-00-11

Szerződés típusa

Bérezimeltetett

Szolgáltató VKR kód VT52

2027-2035

Bérleti díj

Felszín alatti vízkivétel /
Mélyfúrású kút hagyományos
átmérővel

Kisvárdai

II. ütem Kisvárdai
Vízű mélyfúrású
kútjainak gépészeti
rekonstrukciója

3 db mélyfúrású kút sűrített
levegővel történő öblítése,
nagynyomású tisztítófejjel
történő kapacitás visszaállító
nagynyomású kezelése, építészeti
és gépészeti rekonstrukciója.

A mélyfúrású kút termelő
képességének megőrzése, javítása.
A szűrő rétegek tisztításával a
szolgáltatás biztonsága növelhető

23 088

Kisvárdai

I ütem Kisvárdai Vízű
mélyfúrású kútjainak
gépészeti rekonstrukciója

3 db mélyfúrású kút sűrített
levegővel történő öblítése,
nagynyomású tisztítófejjel
történő kapacitás visszaállító
nagynyomású kezelése, építészeti
és gépészeti rekonstrukciója.

A mélyfúrású kút termelő
képességének megőrzése, javítása.
A szűrő rétegek tisztításával a
szolgáltatás biztonsága növelhető

23 088

Kisvárdai

Kisvárdai Öblítő
kompresszorok
rekonstrukció.

2 db öblítő kompresszor
rekonstrukciós

Szükséges az öblítő
kompresszorok cseréje az
elhasználódásuk miatt.

28 860

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Kisvárdai vízvezeték	Kisvárdai vízmű 2 db öblítő kompresszor rekonstrukció.	2 db öblítő levegő kompresszor rekonstrukciója	A kompresszorok elhasználódottsága miatt szükséges a cseréjük az üzembiztonság érdekében	28 860
Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)				
103 896				
Vízmelegellátás	Vízmelegellátás és vízkezelő létesítmények / Vízkészítési létesítmények			
Kisvárdai vízvezeték	Kisvárdai II. SZ. vízmelegellátás üzemviteli épület fűtésének rekonstrukciója	A vízmű épület jelenleg régi, elavult villany kályhas fűtésének cseréje hőszivattyús fűtési módra	Az épület teljes körű fűtés rekonstrukciójával fűtési energia megtakarítás érhető el.	2 000
Kisvárdai vízvezeték	Kisvárdai vízmelegellátás hálózati szivattyúk rekonstrukciója	3 db 1 500 l/perc kapacitású hálózati szivattyú cseréje.	A szolgáltatás biztonságának szintentartása érdekében elengedhetetlen a felújítás megvalósulása.	22 126
Kisvárdai vízvezeték	Kisvárdai vízmelegellátás szűrőtartály komplex rekonstrukció	56 db pneumatikus hajtóművel szerelt (DN150 és DN200) elzáró, és szabályozó szerelvények cseréje korszerű szerelvényekre nyersvíz-öblítővíz, csurgalékvíz-tisztítottvíz vezetékeinek cseréje	A szolgáltatás biztonságának, valamint a kiváló vízminőség szintentartása érdekében elengedhetetlen a felújítás megvalósulása.	24 627
Kisvárdai vízvezeték	Kisvárdai vízmelegellátás tisztítási technológia 8 db szűrőjének komplex rekonstrukciója	Kisvárdai vízmű összesen 8 db ZEL2150 tip. szűrőtartályának külső, és belső felületekezelése, szűrőtöltetek, szűrőgyertyák cseréje, fenéklemezek felújítása, cseréje	A szolgáltatás biztonságának, valamint a kiváló vízminőség szintentartása érdekében elengedhetetlen a felújítás megvalósulása.	76 960
Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)				
125 713				

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Vízműtelep és vízkezelő létesítmények / Vízműtelep	Kisvárdai II. sz. vízműtelep üzemviteli épületének energetikai rekonstrukciója	Kisvárdai II. sz. vízmű épület nyílászáróinak cseréje és homlokzati szigetelés 10 cm-es hőszigetelő rendszerrel	Az épület teljeskörű hőszigetelésével fűtési energia megtakarítás érhető el.	10 000
Kisvárdai	Kisvárdai vízű 3 db oxidációs kompresszor és	Erc 517 oxidációs kompresszor és a hozzájuk tartozó csővezeték cseréje	A kapcsolószekrényben lévő villamos berendezések, tápegységek megbízhatósága nem megfelelő. A biztonságos üzemeltetés érdekében felújítás szükséges.	11 544
Kisvárdai	Kisvárdai II. sz. vízűtelep 2 db ZEL 3150 típusú szűrő rekonstrukciója	Kisvárdai II. sz. vízűtelepen 2 db ZEL 3150 típusú zárt nyomásalatti gyorszűrő szűrőtöltetéknek, valamint szűrőgyertyáinak cseréje, a szűrőtartály belső felületkezelése és festése.	A kvarchomok töltet a vízkövesedés miatt összeáll, töredezik, a szűrők felülete korrodálódik, a szűrőgyertyák tönkrementek, romlik a szűrő határfoka nem tudja az előírt vízminőségi paramétereket biztosítani.	20 000
Kisvárdai	Kisvárdai vízű alacsonyvíztartó felújítása	Kisvárdai II. sz. vízű 1 500 m ³ -es alacsonyvíztartó medence felületi korróziók, sérülések javítása, belső, homlokzat felületkezelése, szigetelésének pótlása, javítása, belső gépészeti szerelvények rekonstrukciója	A víztartó kora, állapota indokolja komplex rekonstrukció elvégzését.	57 720
Kisvárdai	Kisvárdai I sz vízűtelep alacsonyvíztartók felújítása	Kisvárdai vízű 1 db 1 500 m ³ -es, és 1 db 500 m ³ -es alacsonyvíztartó medencéinek felületi korróziók, sérülések javítása, belső, homlokzat felületkezelése, szigetelésének pótlása, javítása, belső gépészeti szerelvények rekonstrukciója.	A víztartók kora, állapota indokolja komplex rekonstrukció elvégzését.	86 580

Eszközcsoport/Település

Projekt megnevezése

Projekt műszaki tartalma

Projekt szükségessége

Projekt költsége (eFt)

Eszközcsoport/Település: 185 844

Ütemhez tartozó projektek összesített költsége (eFt): 415 453

Viziközmű rendszerre tervezett összes projekt összesített költsége (eFt): 415 453

Gyulahegyi, 2025. Szept. 10.

Ellátásért felelős aláírása

[Handwritten signature]

Kelt:



GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV 2026-2035.

TERV FAJTA: BERUHÁZÁS

MEKH VKR kód: 13-09265-1-000-00-11

Szolgáltató VKR kód: VT52 elnevezésű (Kisvárdá, Ajak, Anarcs, Szabolcsbáka, Gyulaháza ivóvíz termelés)

Szerződés típusa: Bérüzemeltetett

Víziközmű-szolgáltató : NYÍRSÉGVÍZ Zrt.

Víziközmű-ágazat: Vízellátási

Eszközcsoport/Település: ivóvíz termelés / Kisvárdá, Ajak, Anarcs, Szabolcsbáka, Gyulaháza

Ütem	Beruházás megnevezése	Beruházás szükségessége	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás költsége (eFt)
2026	Beruházást nem tervez	Előre láthatólag nincsenek olyan lakossági igények, ami a víziközmű-rendszer bővítését indokolná		0
2027-2035	Beruházást nem tervez	Előre láthatólag nincsenek olyan lakossági igények, ami a víziközmű-rendszer bővítését indokolná		0
Víziközmű-rendszerre tervezett beruházás összesített költsége:				0

FORRÁSOK BEMUTATÁSA

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke teljes ütem tekintetében (eFt)
I. ütem	0	0
II. ütem	0	0

Kelt.: Gyulaháza, 2025. Szept. 10.

Bardi Béla
Polgármester
Gyulaháza Község Önkormányzata



Nyilatkozat
Gördülő Fejlesztési Terv véleményezéséről

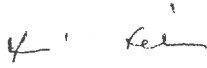
Alulírott **Bardi Béla** polgármester **Gyulaháza Község Önkormányzata** (székhely: 4545 Gyulaháza, Petőfi út 45., adószám: 15403801-2-15, PIR szám: 403807), mint ellátásért felelős képviselője eljárva az alábbi

nyilatkozatot

teszem:

az általunk képviselt **VT52** elnevezésű (Kisvárda, Ajak, Anarcs, Szabolcsbáka, Gyulaháza ivóvíz termelés megnevezésű) 13-09265-1-000-00-11 hivatali azonosítóval rendelkező víziközmű-rendszerre – a **NYÍRSÉGVÍZ Zrt.** által készített – 2026-2035. évek közötti időszakra vonatkozó **Gördülő Fejlesztési Tervvel egyetértek véleményeltérésem nincs.**

Gyulaháza, 2025. szept. 10.


Gyulaháza Község Önkormányzata
képviseli
Bardi Béla
Polgármester



Források bemutatása

Víziközmű rendszer azonosító (MEKH): 13-09265-1-000-00-11

Szolgáltatói rendszer azonosító: VT52

Víziközmű rendszer megnevezése: Kisvárda Ajak Anarcs
Szabolcsbáka Gyulaháza

ivóvíz termelés

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
I. ütem	0	Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alap 0
II. ütem	415453	81000

GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV 2026-2035.

TERV FAJTA: Felújítási és pótlási

2025.08.05

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
-------------------------	---------------------	--------------------------	-----------------------	------------------------

MEKH VKR azonosító 22-07676-1-001-00-13 Szerződés típusa Bérüzemeltetett

Szolgáltató VKR kód SZH60

2027-2035

Bérleti díj

Szennyvízelvezetés /
Szennyvíz átemelők

Gyulaháza

Gyulaháza szennyvíz
hálózaton 10db átemelő
kapcsolószekrény cseréje

Új kapcsolószekrények
beszerzése és kiépítése

A kapcsolószekrények és
szervevényeik elavultak, cseréjük
szükséges a biztonságosabb
üzemelés érdekében

14 800

Gyulaháza

Gyulaháza szennyvíz
hálózaton 10db átemelő
kapcsolószekrény cseréje

Új kapcsolószekrények
beszerzése és kiépítése

A kapcsolószekrények és
szervevényeik elavultak, cseréjük
szükséges a biztonságosabb
üzemelés érdekében

14 800

Gyulaháza

Gyulaháza elvezetésen
10db szennyvíz átemelő
gépeszeti felújítása

Visszacsapók, fedlapok, tolózára,
nyomócsövek, megvezető cseréje.

Az átemelők szervevényei
elhasználódtak, elkoptak,
felújításuk/cseréjük szükséges.

22 200

Gyulaháza

Gyulaháza elvezetésen
10db szennyvíz átemelő
gépeszeti felújítása

Visszacsapók, fedlapok, tolózára,
nyomócsövek, megvezető cseréje.

Az átemelők szervevényei
elhasználódtak, elkoptak,
felújításuk/cseréjük szükséges.

22 200

Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)

74 000

Ütemhez tartozó projektek összesített költsége (eFt)

74 000

Eszközcsoport/Település Projekt megnevezése Projekt műszaki tartalma Projekt szükségessége Projekt költsége (eFt)

Viziközmű rendszerre tervezett összes projekt összesített költsége (eFt) 74 000

Kelt: Gyulaháza 2025. szept. 10. Ellátásért felelős aláírása



GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV 2026-2035.

TERV FAJTA: BERUHÁZÁS

MEKH VKR kód: 22-07676-1-001-00-13

Szolgáltató VKR kód: SZH60 elnevezésű (Gyulaháza szennyvíz elvezetés)

Szerződés típusa: Bérüzemeltetett

Víziközmű-szolgáltató : NYÍRSÉGVÍZ Zrt.

Víziközmű-ágazat: Csatornázási

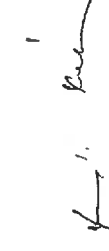
Eszközcsoport/Település: szennyvíz elvezetés / Gyulaháza

Ütem	Beruházás megnevezése	Beruházás szükségessége	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás költsége (eFt)
2026	Beruházást nem tervez	Előre láthatólag nincsenek olyan lakossági igények, ami a víziközmű-rendszer bővítését indokolná		0
2027-2035	Beruházást nem tervez	Előre láthatólag nincsenek olyan lakossági igények, ami a víziközmű-rendszer bővítését indokolná		0
Víziközmű-rendszerre tervezett beruházás összesített költsége:				0

FORRÁSOK BEMUTATÁSA

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke teljes ütem tekintetében (eFt)
I. ütem	0	0
II. ütem	0	0

Kelt.: Gyulaháza, 2025. szeptember 10.



Bardi Béla
Polgármester
Gyulaháza Község Önkormányzata



Nyilatkozat
Gördülő Fejlesztési Terv véleményezéséről

Alulírott **Bardi Béla** polgármester **Gyulaháza Község Önkormányzata** (székhely: 4545 Gyulaháza, Petőfi út 45., adószám: 15403801-2-15, PIR szám: 403807), mint ellátásért felelős képviselője eljárva az alábbi

nyilatkozatot

teszem:

az általunk képviselt **SZH60** elnevezésű (Gyulaháza szennyvíz elvezetés megnevezésű) 22-07676-1-001-00-13 hivatali azonosítóval rendelkező víziközmű-rendszerre – a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. által készített – 2026-2035. évek közötti időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervvel egyetértek véleményeltérésem **nincs**.

Gyulaháza, 2025. szept. 10.

.....
Gyulaháza Község Önkormányzata
képviseleti
Bardi Béla
Polgármester



Források bemutatása

Víziközmű rendszer azonosító (MEKH): **22-07676-1-001-00-13**

Szolgáltatói rendszer azonosító: **SZH60**

Víziközmű rendszer megnevezése: **Gyulaháza
szennyvíz elvezetés**

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
I. ütem	0	Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alap 0
II. ütem	74000	0

GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV 2026-2035.

TERV FAJTA: Felújítási és pótlási

2025.08.05

Eszközcsoport/Település Projekt megnevezése Projekt műszaki tartalma Projekt szükségessége Projekt költsége (eFt)

MEKH VKR azonosító 23-07676-1-003-00-14 Szerződés típusa Bérüzemeltetett

Szolgáltató VKR kód SZT29

2027-2035

Bérleti díj

Szennyvíztisztítás /
Szennyvíztisztító-telep

Gyulaháza

Gyulaháza
szennyvíztelep
iszapvíztelenítő gép
kiszolgáló
berendezéseinek
felújítása.

Iszapfeladó szivattyú és mosóvíz szivattyú felújítása, kopóalkatrészek cseréje

Az iszapfeladó és mosóvízszivattyú alkatrészei a folyamatos terhelés miatt megkoptak, határfokuk csökken, ezért felújításuk szükséges.

1 850

Gyulaháza

Gyulaháza
szennyvíztelep
iszapvíztelenítő gép
kiszolgáló
berendezéseinek
felújítása.

Iszapfeladó szivattyú és mosóvíz szivattyú felújítása, kopóalkatrészek cseréje

Az iszapfeladó és mosóvízszivattyú alkatrészei a folyamatos terhelés miatt megkoptak, határfokuk csökken, ezért felújításuk szükséges.

1 850

Gyulaháza

Gyulaháza
szennyvíztelepen cyclator medencékben lévő keverők cseréje(2 db)

Új keverők beszerzése

A cyclator medencékben a keverés biztosítása.

2 220

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Gyulaháza	Gyulaháza szennyvíztelepen cyclator medencékben lévő keverők cseréje(2 db)	Új keverők beszerzése	A cyclator medencékben a keverés biztosítása.	2 220
Gyulaháza	Gyulaháza szennyvíztelepen vas-só adagoló rendszer felújítása	A Vas-só adagoló csövek cseréje és az adagoló szivattyú felújítása.	Hatókony foszfor eltávolítás biztosítása. A vegyszer korrozív hatása miatt a berendezések és csővezetések elhasználódnak, cseréjük nélkül a megfelelő adagolás nem biztosítható ami rontja a tisztítás hatásfokát.	2 405
Gyulaháza	Gyulaháza szennyvíztelepen vas-só adagoló rendszer felújítása	A Vas-só adagoló csövek cseréje és az adagoló szivattyú felújítása.	Hatókony foszfor eltávolítás biztosítása. A vegyszer korrozív hatása miatt a berendezések és csővezetések elhasználódnak, cseréjük nélkül a megfelelő adagolás nem biztosítható ami rontja a tisztítás hatásfokát.	2 405
Gyulaháza	Gyulaháza szennyvíztelep iszapvíztelenítő gép felújítása	Csapágyak, szalag, hengerek, kopóalkatrészek cseréje	A víztelenítő gép alkatrészei a folyamatos használat miatt elkoptak. Üzemelése nem biztonságos, ezért teljes körű felújítása indokolt.	2 738
Gyulaháza	Gyulaháza szennyvíztelep iszapvíztelenítő gép felújítása	Iszapvíztelenítő gép teljes körű cseréje. Limus, Lim800	Az elvett és sürtött szennyvíziszap víztelenítése	2 775
Gyulaháza	Gyulaháza szennyvíztelep iszapvíztelenítő gép felújítása	Iszapvíztelenítő gép teljes körű cseréje. Limus, Lim800	Az elvett és sürtött szennyvíziszap víztelenítése	2 775

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Gyulaháza	Gyulaháza szennyvíztelepen telepi átemelő gépészeti felújítása	Átemelő gépészeti berendezéseinek felújítása, esetleges cseréje és javítása	Tisztítási technológiához nélkülözhetetlen A víztelenítő csurgalékvizét, Gyulaháza szennyvizét és a tengelyen történt beszállított szennyvizek továbbítását végzi.	3 700
Gyulaháza	Gyulaháza szennyvíztelepen automata mintavevők cseréje (2 db)	Automata mintavevők cseréje	A tisztítótelep működéséhez szükséges	4 810
Gyulaháza	Gyulaháza szennyvíztelepen automata mintavevők cseréje (2 db)	Automata mintavevők cseréje	A tisztítótelep működéséhez szükséges	4 810
Gyulaháza	Gyulaháza szennyvíztelepen légfűvők felújítása(3 db).	3 db Robox ES-65/2P légfűvő teljes felújítása. Csapágyak, görgők, szíjak, kopóalkatrészek	A légfűvők alkatrészei a folyamatos terhelés miatt kopnak, ami miatt üzemzavarok léphetnek fel. A biztonságos üzemelés érdekében szükséges a légfűvők teljes körül felújítása.	4 810
Gyulaháza	Gyulaháza szennyvíztelepen 2 db oldott oxigén mérő cseréje	oldott oxigén mérő csere	Az oxigénmérő a biológiai szennyvíztisztítás fontos mérőberendezése.Hiánya esetén a biológiai szennyvíztisztítás nem működne	5 550
Gyulaháza	Gyulaháza szennyvíztelepen 2 db oldott oxigén mérő cseréje	oldott oxigén mérő csere	Az oxigénmérő a biológiai szennyvíztisztítás fontos mérőberendezése.Hiánya esetén a biológiai szennyvíztisztítás nem működne	5 550
Gyulaháza	Gyulaháza szvt. levegőztető elemek cseréje	280db Flyght sanitare levegőztető elem beszerzése	Régi levegőztető elemek elhasználódtak, újak beszerzése szükséges.	7 696

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Gyulaháza	Gyulaháza szvt. levegőztető elemek cseréje	280db Flyght sanitare levegőztető elem beszerzése	Régi levegőztető elemek elhasználódtak, újjak beszerzése szükséges.	7 696
Gyulaháza	Gyulaháza szennyvíztelep főelosztó kapcsolószeletrény cseréje	Telepi főelosztó csere.	A berendezések elavultak, a biztonságos üzemeléshez cseréjük szükséges.	10 175
Gyulaháza	Gyulaháza szennyvíztelep főelosztó kapcsolószeletrény cseréje	Telepi főelosztó csere.	A berendezések elavultak, a biztonságos üzemeléshez cseréjük szükséges.	10 175
Gyulaháza	Gyulaháza szennyvíztelep iszapvíztelenítő gép cseréje	Izapvíztelenítő gép teljes körű cseréje. Limus, Lim800	Izapvíztelenítő gép alkatrészei elkoptak, felújítása sokba kerülne, ezért inkább cseréje szükséges.	12 950
Gyulaháza	Gyulaháza szennyvíztelep iszapvíztelenítő gép cseréje	Izapvíztelenítő gép teljes körű cseréje. Limus, Lim800	Izapvíztelenítő gép alkatrészei elkoptak, felújítása sokba kerülne, ezért inkább cseréje szükséges.	12 950
Gyulaháza	Gyulaháza szennyvíztelepen homokfogó-gépirács berendezés cseréje	Gépirács és homokfogó komplett cseréje. MEVA SCU 30	Gépirács és homokfogó berendezés alkatrészei megkoptak, felújítások túl sokba kerülne ezért cseréjük szükséges.	14 800
Gyulaháza	Gyulaháza szennyvíz telep 3 db. légfűvő cseréje.	Új légfűvők beszerzése.	A légfűvők a folyamatos terhelés miatt megkoptak, csaréjük indokolt a biztonságos üzemelés érdekében.	15 725
Gyulaháza	Gyulaháza szennyvíz telep 3 db. légfűvő cseréje.	Új légfűvők beszerzése.	A légfűvők a folyamatos terhelés miatt megkoptak, csaréjük indokolt a biztonságos üzemelés érdekében.	15 725

Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)

158 360

Eszközcsoport/Település Projekt megnevezése Projekt műszaki tartalma Projekt szükségessége Projekt költsége (eFt)

Ütemhez tartozó projektek összesített költsége (eFt) 158 360

Viziközmű rendszerre tervezett összes projekt összesített költsége (eFt) 158 360

Kelt: Gyula, 2025. szept. 10. Ellátásért felelős aláírása *[Handwritten signature]*



GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV 2026-2035.

TERV FAJTA: BERUHÁZÁS

MEKH VKR kód: 23-07676-1-003-00-14

Szolgáltató VKR kód: SZT29 elnevezésű (Gyulaháza, Anarcs szennyvíz tisztás)

Szerződés típusa: Bérüzemeltetett

Víziközmű-szolgáltató : NYÍRSÉGVÍZ Zrt.

Víziközmű-ágazat: Csatornázási

Eszközcsoport/Település: szennyvíz tisztás / Gyulaháza, Anarcs

Ütem	Beruházás megnevezése	Beruházás szükségessége	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás költsége (eFt)
2026	Beruházást nem tervez	Előre láthatólag nincsenek olyan lakossági igények, ami a víziközmű-rendszer bővítését indokolná		0
2027-2035	Beruházást nem tervez	Előre láthatólag nincsenek olyan lakossági igények, ami a víziközmű-rendszer bővítését indokolná		0
Víziközmű-rendszerre tervezett beruházás összesített költsége:				0

FORRÁSOK BEMUTATÁSA

Ütem	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFT)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke teljes ütem tekintetében (eFT)
I. ütem	0	0
II. ütem	0	0

Kelt.: Gyulaháza, 2025. szept. 10.



Bardi Béla
Polgármester
Gyulaháza Község Önkormányzata

Nyilatkozat
Gördülő Fejlesztési Terv véleményezéséről

Alulírott Bardi Béla polgármester **Gyulaháza Község Önkormányzata** (székhely: 4545 Gyulaháza, Petőfi út 45. adószám: 15403801-2-15, PIR szám: 403807), mint ellátásért felelős képviselőjében eljárva az alábbi

nyilatkozatot

teszem:

Az általam képviselt SZT29 elnevezésű (Gyulaháza, Anarcs, Nyírkarász szennyvíz tisztás megnevezésű) 23-07676-1-003-00-14 hivatali azonosítóval rendelkező víziközmű-rendszerre, **mint az ellátásért felelősök képviselőjében eljáró képviselő – a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. által készített - 2026-2035. évek közötti időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervvel az ellátásért felelős tulajdonosokkal egyeztetve - egyetértek véleményeltérésem nincs.**

Gyulaháza, 2025. szept. 10.



.....
Gyulaháza Község Önkormányzata
képviseli
Bardi Béla
Polgármester

Források bemutatása

Víziközmű rendszer azonosító (MEKH): **23-07676-1-003-00-14**

Szolgáltatói rendszer azonosító: **SZT29**

Víziközmű rendszer megnevezése: **Gyulaháza, Anarcs
szennyvíz tisztás**

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
I. ütem	0	Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alap 0
II. ütem	158360	0